



Objektnummer SHI 16032

Verkauft: Officeflächen - Downtown in hervorragender Lage

Eckdaten

Kaufpreis	Auf Anfrage
Gesamtfläche	282,0 m²
Teilbar ab	140,0 m²
Baujahr	1985
Befeuernung	Fernwärme

Energieausweis
SUIE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+49(0)8178906344)

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn



Energieträger

FERN

Objektbeschreibung

Lage

Begehrteste Innenstadtlage zwischen Maximiliansplatz und Altem Botanischem Garten mit bester öffentlicher Anbindung über den Stachus und HBF: U- und S-Bahn, Bus und Bahn, nobles Umfeld, in fußläufiger Entfernung zum Bayerischen Hof, Literaturhaus, Fünf Höfen und natürlich zur Stachus Passage und der Münchner Fußgängerzone

Fußläufig im Radius von 400m:

Frisöre: 18, Kosmetikstudios: 16, Spa's: 5, Sportstudios; 2

Supermärkte: 2, Bäcker: 12, Blumenläden: 1, Reinigungen: 2, Einzelhandel: 20

Restaurants: 20, Kunst Galerien: 13, Bibliotheken: 4, Kino: 3, Museen: 5, Nachtclubs: 14, Ärzte: 20, Kliniken 4, Apotheken: 5, Schulen und Kitas: 4, Universitäten 4:

Objektbeschreibung

Die Büro- Praxisflächen befinden sich in einem repräsentativem Büro- und Geschäftsgebäude in hervorragender und ruhiger Innenstadtlage.

Ein schönes Ambiente: Klare Architektur, Natursteinfassade, ein großzügiges Atrium und Einzelstellplätze in der Tiefgarage

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

**Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn**

Sonstiges

Preise auf Anfrage.

Wünschen Sie ausführlichere Informationen per Exposé und weitere Objekte?

Gerne besprechen Ihr Anforderungsprofil und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

Für eine zügige Bearbeitung übermitteln Sie uns bitte Ihre vollständigen Kontaktdaten: Name, Anschrift, ggf. Ansprechpartner mit Telefon Nr. und e-Mail

EnEV: Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

Planen Sie Ihre Immobilie zu vermieten oder zu verkaufen?

Wir nehmen uns gerne die Zeit für ein individuelles Beratungsgespräch.

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*