Suite Immobilien
Real Estate





Objektnummer SHI 16410

Laden- Ausstellungsfläche

Eckdaten

Gesamtfläche	***865,6 m²***
Teilbar ab	***865,6 m²***
Baujahr	***2009***
Befeuerung	***Fernwärme***
Stellplatzart	***Tiefgarage***

Energieausweis

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen

Energieausweistyp	*Verbrauchsausweis*
Energiekennwert	*50 kWh/(m²*a)*
Energieträger	*FERN*
Stromwert	*23*
Wärmewert	*50*

Objektbeschreibung

Lage

In Freiham in sehr gutem, geschäftliches Umfeld gelegen: Firmen wie Schlafraumkonzept, Möbel Höffner, Hornbach, Boulderwelt usw.
Beste Anbindung:
3 Gehminuten zur S-Bahn Station Freiham (S 8) und 1 Gehminute zum Bus
3 Fahrminuten zur A 96 oder A 99

Fußläufig im Radius von 400m:
Einzelhandel: 14, Frisöre: 1, Sportstudios 1, Bäcker: 1, Restaurants: 2
Ärzte: 8, Apotheken: 2

Objektbeschreibung

Sehr gute Sichtbarkeit.
Die Einheit liegt im EG und 1.OG mit großen Schaufensterfronten mit einer Gesamtfläche von ca. 866 m²

Ausstattung

- Lastenaufzug
- Feinsteinfliesen in den Verkaufsräumen
- Abgehängte Decke (ca. 3 m)
- Markise - außen - wettergesteuert
- Mechanische Be- und Entlüftung
- 8 TG Stellplätze a´ 40,00 €

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen

Sonstiges

Wünschen Sie ausführliche Informationen per Exposé oder weitere Objekte? Gerne besprechen Ihr Anliegen und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

Bitte übersenden Sie Ihre vollständigen Kontaktdaten:
Firma, Name, Anschrift, Telefon, e-Mail.

Mietpreise in EURO pro m²BGF/mtl. ab 16,10 € 1.OG und 17,20 € EG zzgl. NK und der gesetzl. MwSt.
Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten
Ob das Objekt für die jeweils vorgesehene Nutzung geeignet ist, ist im Einzelfall vom künftigen Mieter zu prüfen.

Sie planen Ihre Immobilie zu vermieten oder zu verkaufen?
Mail: info@suiteimmobiien.com
Tel. 08178/906344

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn