



Objektnummer SHI 16560

Außergewöhnliches Ambiente in verkehrsgünstiger Lage

Eckdaten

Nettokaltmiete	16,50 €
Warmmiete	19,50 €
Nebenkosten	3,00 €
Gesamtfläche	2.083,0 m²
Anzahl Stellplätze	20,0
Teilbar ab	294,0 m²
Baujahr	1989
SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344	

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

**Küche
Befeuerung**

**Einbauküche
Gas**

Energieausweis

Energieausweistyp

Verbrauchsausweis

Gültig bis

04-2024

Energiekennwert

50 kWh/(m²*a)

Mit Warmwasser

Ja

Energieträger

GAS

Stromwert

27

Wärmewert

50

Ausstelldatum

30.04.2014

Geltende EnEV

2008

Objektbeschreibung

Lage

Ruhig und dennoch absolut verkehrsgünstig. Mit dem Fahrzeug in einer Minute auf der A 94 S-Bahn Leutenbergring oder Berg am Laim in fußläufiger Entfernung. Trambahn, Bus in der unmittelbaren Umgebung.

Objektbeschreibung

Attraktive und außergewöhnliche Baukörper, jeweils von begrünten Freiflächen umgeben. Das Objekt besticht durch die runden, frei einteilbaren Grundrisse, den großzügigen Eingangsbereich und die angenehme Anzahl von Stellplätzen.

Ausstattung

- Flexible Raumaufteilung**
- Renovierung in Absprache**
- Außenliegender Sonnenschutz**
- 0 Stellplätze**

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

**Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn**



Sonstiges

Wünschen Sie ausführlichere Informationen und weitere Objekte? Gerne besprechen Ihr Anliegen und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

*Mietpreise pro m² monatlich (ab EUR) zzgl. NK und der gesetzl. MwSt.
Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten*

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*