Suite Immobilien
Real Estate

Objektnummer SHI 16587

Schöne Wohnung auf parkähnlichem Grundstück

Eckdaten

Anzahl Zimmer	***3,0***
Anzahl Stellplätze	***2,0***
Baujahr	***1907***

Energieausweis

Gültig bis EnEV	***Nicht nötigt***

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 944

Kloster Schäftlarn 23,
82067 Kloster Schäftlarn

info@suiteimmobilien.com

Online ansehen

Objektbeschreibung

Lage

Ebenhausen liegt im Isartal zwischen München, Wolfratshausen und dem Starnberger See mit sehr guter Anbindung (A95) nach München. Beste Anbindung an die Landeshauptstadt ist ebenfalls durch die S-Bahn (S 7) gegeben. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Apotheke, Schulen / Kindergarten etc. befinden sich am Ort. Es besteht Busverbindung zur Munich International School in Starnberg. Das nahegelegene Isartal, mit dem sehenswerten Kloster Schäftlarn, Reit- Tennis- und Golfplätze, sowie die schnell erreichbare Seen- und Bergwelt bieten einen hohen Freizeitwert.

Objektbeschreibung

Das denkmalgeschützte und kernsanierte Anwesen liegt auf einem parkähnlichen Hanggrundstück. Die 3 Zimmer Terrassenwohnung befindet sich im Erdgeschoss. Die altbautypischen Raumhöhen, hohen Fensterfronten und die hochwertige Ausstattung sorgen für eine angenehme Wohnatmosphäre. Raumaufteilung:
- Flur
- Wohnraum mit offenem Küchenbereich und Zugang zur ca. 24 m großen Terrasse und weiterem Gartenanteil
- Bad mit Badewanne, Dusche und WaMa Anschluss
- Zwei weitere Räume, davon ein Zimmer mit schönem Erker
Abstellraum und jeweils ein TG- und Carportstellplatz runden das schöne Ambiente ab.

Sonstiges

Gerne übersenden wir Ihnen ein Kurzexposé, besprechen Ihr Anliegen und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

EnEV: Denkmalschutzobjekt, daher kein Energieausweis erforderlich

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten.

Sie planen Ihre Immobilie zu vermieten oder zu verkaufen?
Mail to: info@suiteimmobilien.com oder Phone 08178.906.344

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen