



Objektnummer SHI 17013

Büro - oder Praxis!

Eckdaten

Nettokaltmiete	6.900,00 €
Warmmiete	8.400,00 €
Nebenkosten	1.500,00 €
Gesamtfläche	372,0 m ²
Teilbar ab	372,0 m ²
Baujahr	1975
Beheizung	Fernwärme

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](mailto:info@suiteimmobilien.com)

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Energieausweis

Energieträger

FERN

Objektbeschreibung

Lage

*U-Bahn Station Alte Heide - 3 Stationen bis Münchner Freiheit
Zum Mittleren Ring und AB Flughafen wenige Fahrminuten*

Fußläufig im Radius von 500m:

*Supermärkte:3, Bäcker: 1, Blumenläden: 3, Reinigungen: 2, Einzelhandel: 20, Frisöre: 4,
Kosmetikstudios: 2, Spa's: 1, Sportstudios: 2, Restaurants: 6, Kunst Galerien: 2, Nachtclubs: 1
Ärzte: 6, Apotheken: 1, Schulen und Kitas: 13*

Objektbeschreibung

*Geschäftsgebäude mit Einzelhandelsflächen im EG, 2008 vollständig modernisiert.
Personenaufzüge, raumhohe Fensterfronten, Lagerflächen und Stellplätze in der TG*

Sonstiges

Ausführliche Informationen und weitere Objekte gewünscht?

Gerne besprechen wir Ihr Anforderungsprofil und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

EnEV: Energieausweis angefordert

Mietpreise monatlich ab in EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt

Die Maklerprovision beinhaltet die gesetzliche MwSt. und ist fällig und verdient mit Abschluss des Mietvertrages bzw. des notariellen Kaufvertrages.

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*