



Objektnummer SHI 17131

Gewerbeflächen und großes Kontingent Außenstellplätze

Eckdaten

Nettokaltmiete	8,50 €
Warmmiete	12,00 €
Nebenkosten	3,50 €
Gesamtfläche	1.934,0 m²
Anzahl Stellplätze	34,0
Teilbar ab	122,0 m²

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+498178906344)

Energieausweis
Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Suite Immobilien Real Estate



EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

Sehr guter Standort in München. Beste öffentliche Anbindungen da in wenigen Fahrminuten auf der A 95, B 11 oder dem Mittleren Ring.

In fußläufiger Entfernung: Bus, U-Bahn (U3) Obersendling, S-Bahn Station S7/S20 Siemenswerke.

Fußläufig im Radius von 500m:

Supermärkte 2, Bäcker: 1, Einzelhandel: 20

Frisöre: 2, Kosmetikstudios: 3, Spa's: 2, Sportstudios 5,

Restaurants: 4, Kunst Galerien: 3, Museen: 1

Ärzte: 9, Kliniken 1, Apotheken: 1, Schulen und Kitas 6

Objektbeschreibung

**Es stehen Gewerbeeinheiten für Logistik/Light Industrial. Büro und Lager zur Vermietung
34 Außenstellplätze und eine Freifläche**

Sonstiges

Wünschen Sie ausführlichere Informationen per Exposé oder weitere Objekte? Gerne besprechen Ihr Anliegen und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

Mietpreise ab in EURO pro m²/mtl. zzgl. NK und der gesetzl. MwSt.

EnEV: Energieausweis angefordert

Die Maklerprovision beinhaltet die gesetzliche MwSt. und ist fällig und verdient mit Abschluss des Mietvertrages bzw. des notariellen Kaufvertrages.

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+49(0)8178906344)

**Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn**