



Objektnummer SHI 17506

Außergewöhnliche Fläche

Eckdaten

Nettokaltmiete	Auf Anfrage
Gesamtfläche	550,0 m ²
Teilbar ab	550,0 m ²

Energieausweis

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

Gute Infrastruktur und Anbindung durch öffentlichen Verkehrsmittel. Sehr gute Anbindung an den Mittleren Ring und an das Autobahnnetz.

Fußläufig im Radius von 400m:

*Einzelhandel: 20, Supermärkte: 1, Bäcker: 4, Blumenläden: 4, Reinigungen: 3, Restaurants: 11, Frisöre: 11, Kosmetikstudios: 8, Spa's: 2, Sportstudios: 7, Kunst Galerien: 3, Museen: 1
Ärzte: 20, Kliniken: 4, Apotheken: 4, Schulen und Kitas: 9*

Objektbeschreibung

Kernsanierung erfolgt: Bodentiefe Fensterfronten mit Falt-Schiebeelementen zur Terrasse, Abluft, Elektrik usw.

Gesamtfläche über 500 m² + Terrasse

Lastenaufzug zur TG und Ladezone

Sonstiges

Wünschen Sie ausführlichere Informationen per Exposé oder weitere Objekte? Gerne besprechen Ihr Anliegen und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung

Bei Anfragen bitten wir um vollständige Kontaktdaten, Name, Anschrift, Telefon, e-Mail.

EnEV: Energieausweis liegt zur Besichtigung vor

Mietpreise ab in EURO pro m²/mtl. zzgl. NK und der gesetzl. MwSt.

Die Maklerprovision, bei Miete 3,57 Monatsmieten und bei Kauf 3,57 % aus dem Kaufpreis beinhaltet die gesetzliche MwSt. und ist fällig und verdient mit Abschluss des Mietvertrages bzw. des notariellen Kaufvertrages.

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

Ob das Objekt für die jeweils vorgesehene Nutzung geeignet ist, ist im Einzelfall vom künftigen Mieter zu prüfen.

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn