



Objektnummer SHI 17592

Am Karlstor: Praxis + Officeflächen

Eckdaten

Nettokaltmiete	38,00 €
Warmmiete	41,00 €
Nebenkosten	3,00 €
Gesamtfläche	609,0 m²
Teilbar ab	41,0 m²

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+49(0)8178906344)

Energieausweis

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

[Online ansehen](#)



EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

Am Karlstor gelegen mit bester öffentlicher Anbindung S- U- und Tram Bahn Stachus und DB Hauptbahnhof. Münchner Fußgängerzone vor der Haustür.

Fußläufig im Radius von 400m:

*einige Shoppingcenter, Supermärkte: 9, Bäcker: 16, Blumenläden: 2, Reinigungen: 6, Einzelhandel: 20, Post: 3, Frisöre: 20, Kosmetikstudios: 20, Spa's: 13, Sportstudios: 16, Restaurants: 20
Kunst Galerien: 16, Bibliotheken: 3, Kinos: 4, Museen: 4, Nachtclubs: 15
Ärzte: 20, Kliniken :11, Apotheken: 11, Schulen und Kitas: 20, Universitäten: 3*

Objektbeschreibung

Praxis- Officeflächen in bester Lage beim Stachus

Sonstiges

*Ausführliche Informationen und weitere Objekte gemäß Ihrem Suchprofil gewünscht?
Gerne besprechen Ihr Anforderungsprofil und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.*

EnEV: Energieausweis angefordert

*Mietpreise monatlich ab in EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt
Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten*

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*