Suite Immobilien
Real Estate



Objektnummer SHI 17650

Officeflächen nahe Heimeranplatz

Eckdaten

Nettokaltmiete	***16,50 €***
Gesamtfläche	***4.180,0 m²***
Teilbar ab	***580,0 m²***
Baujahr	***1999***
Heizungsart	***Zentral***
Befeuerung	***Fernwärme***
Stellplatzart	***Tiefgarage***

Energieausweis

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Eichenstraße 3, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen

Energieträger	*FERN*

Objektbeschreibung

Lage

Sehr gefragte Lage, da in unmittelbarer Nähe zum Heimeranplatz mit bester Anbindung an den Mittleren Ring und S- und U-Bahn Station mit S 7 : 20 und U- 4 : 5 und Busstation.

Fußläufig im Radius von 400m:
Frisöre: 5, Kosmetikstudios: 4, Spa's: 1, Sportstudios: 5, Bäcker: 3, Blumenläden: 2, Einzelhandel: 20, Restaurants: 16, Kunst Galerien: 1,Stadien: 1
Ärzte: 20, Apotheken: 1, Schulen und Kitas: 11, Universitäten: 1

Objektbeschreibung

Bürogebäude mit 6 Geschossen und einer Gesamtfläche von über 13.000 m²

Ausstattung

- Außenliegender Sonnenschutz
- Lüftung / Klimaanlage
- Teppichboden
- Aufteilung nach Mieterwunsch

Sonstiges

Gerne stellen wir Ihnen weiterführende Unterlagen zur Verfügung, besprechen Ihr Suchprofil für eine weitere Objektauswahl und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

- Art des Energieausweises: Verbrauchsausweis
- Energieverbrauch Wärme: 126 kWh/(m²a)
- Endenergieverbrauch Strom: 29 kWh/(m²a)
- Wesentlicher Energieträger: Fernwärme
- Baujahr Wärmeerzeuger: 1999
Mietpreise monatlich ab in EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt
Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen