



Objektnummer SHI 17689

VERTRAG gezeichnet: Helle Dachterrassengaleriewohnung

Eckdaten

Wohnfläche	98,0 m²
Gesamtfläche	98,0 m²
Anzahl Zimmer	2,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Stellplätze	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	2004
SUITE IMMOBILIEN e.K.	+49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Suite Immobilien Real Estate



Küche
Bodenart
Befeuerung
Stellplatzart

Einbauküche
Parkett
Fernwärme
Tiefgarage

Energieausweis

Energieträger FERN

Objektbeschreibung

Lage

Urbane Schwabinger Lage mit guter Infrastruktur
Tram-Bahn und Bus Kurfürstenplatz und U-Bahn Station Hohenzollernplatz wenige Gehminuten entfernt
Gute Anbindung an den Mittleren Ring und die AB

Fußläufig im Radius von 400m:

Supermärkte: 3, Bäcker: 19, Blumenläden: 9, Reinigungen: 7, Einzelhandel: 20, Post: 5, Frisöre: 20, Kosmetikstudios: 20, Spa's: 12, Sportstudios: 15, Restaurants: 20, Kunst Galerien: 8 Ärzte: 20, Apotheken: 6, Schulen und Kitas: 20, Universitäten 1

Objektbeschreibung

Das ruhig gelegene 4 stöckige Anwesen (mit Lift) wurde 2004 erbaut und hochwertig ausgestattet. Große Fenster, Lichtkuppeln, helle Parkettböden und Terracottafliesen, Glasschiebetüren, Fußbodenheizung etc. Wohn- und Schlafzimmer liegen zum Innenhof und haben jeweils eine Galerie und Zugang zur Dachterrasse. Die gegenüberliegende Küche hat einen kleinen Balkon. Das geräumige Wannenbad und ein weiteres Duschbad runden das Ambiente ab. Kellerabteil, TG Stellplatz

Ausstattung

Die Wohnung ist geeignet für Single oder Paar

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+49(0)8178906344)

**Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn**

Suite Immobilien Real Estate



Sonstiges

**Für eine zügige Bearbeitung übermitteln Sie uns bitte Ihre vollständigen Kontaktdaten: Name,
Anschrift mit Telefon Nr. und e-Mail**

**Energieausweis liegt zur Besichtigung vor
Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten.**

**Planen Sie Ihre Immobilie zu vermieten oder zu verkaufen?
Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Termin.**

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+498178906344)

**Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn**

[Online ansehen](#)