



Objektnummer SHI 17801

Büro - Halle - Lager -

Eckdaten

Nettokaltmiete	12,00 €
Warmmiete	15,50 €
Nebenkosten	3,50 €
Gesamtfläche	4.076,0 m²
Teilbar ab	653,0 m²

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+49(0)8178906344)

**Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn**



**Befeuerung
Fahrstuhl
Stellplatzart**

**Fernwärme
Personen
Parkhaus**

Energieausweis

Energieträger

FERN

Objektbeschreibung

Lage

Sehr guter Standort in München. Beste öffentliche Anbindungen in fußläufiger Entfernung: S-Bahn, U-Bahn und Bus. Verkehrsgünstige Lage Richtung Innenstadt und Starnberger See, da in wenigen Fahrminuten auf der A 95 oder dem Mittleren Ring.

Fußläufig im Radius von 400m:

Frisöre: 7, Kosmetikstudios: 6, Sportstudios: 9, Supermärkte: 5, Bäcker: 5, Reinigungen: 4, Einzelhandel: 20, Post: 2, Restaurants: 20, Kunst Galerien: 7, Nachtclubs: 1, Ärzte: 15, Kliniken 2, Apotheken: 2, Schulen und Kitas: 9, Universitäten: 2:

Objektbeschreibung

Es stehen insgesamt ca. 4076 m² (UG bis 2.OG) und 17 Außenstellplätze zur Vermietung Mietvertragslaufzeiten nach Absprache - auch Langzeitmiete denkbar

Sonstiges

Wünschen Sie ausführliche Informationen per Exposé und weitere Objekte? Gerne besprechen wir Ihr Suchprofil.

EnEV Energieausweis angefordert

Mietpreise mtl. ab EUR pro m² zzgl. NK VZ und der gesetzl. MwSt. .

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten.

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

**Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn**