



Objektnummer SHI 18206

Wiener Loft

Eckdaten

Gesamtfläche	976,0 m²
Teilbar ab	976,0 m²

Energieausweis

EnEV: Energieausweis angefordert
SUITE IMMOBILIEN e.K. [**+49 \(0\) 8178 906 344**](tel:+4908178906344)

Objektbeschreibung [**info@suiteimmobilien.com**](mailto:info@suiteimmobilien.com)
82067 Kloster Schäftlarn



Lage

*Im Süden von Wien in unweiter Entfernung des Puchsbaumparks sowie der Parkanlage Löwygrube mit dem Böhmischem Prater
Ausreichende Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten*

Objektbeschreibung

*Der Gebäudekomplex ist geprägt von der industriellen Bauweise des frühen 20. Jahrhunderts. Die Einheit hat 3 Zugänge und liegt im 1.OG. Das Gebäude befindet sich in sehr gutem Erhaltungszustand.
3 Stellplätze*

Sonstiges

Gerne stellen wir Ihnen weiterführende Unterlagen zur Verfügung und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

EnEV: Energieausweis angefordert

Die Maklerprovision für den Käufer beträgt 3 % aus dem Kaufpreis, zzgl. der jeweils gültigen MwSt und ist fällig und verdient mit Abschluss des Kaufvertrages.

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

**Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn**