



Objektnummer SHI 18312

Downtown Gewerberäume

Eckdaten

Gesamtfläche	560,0 m²
Teilbar ab	280,0 m²
Heizungsart	Fernwärme

Energieausweis

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

**Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn**



EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

Absolute Innenstadtlage

Zwei Minuten bis zum Marienplatz mit U- und S- Bahnanschluss.

Altstadtring in wenigen Fahrminuten erreichbar.

Viktualienmarkt, viele Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Sehenswürdigkeiten u.s.w. im Umfeld.

Objektbeschreibung

Um die Jahrhundertwende erbautes Geschäftshaus

Repräsentatives Treppenhaus

Personenaufzug

Es steht eine Fläche von ca 280 m² im 2.OG und eine weitere im 5.OG zur Vermietung

Sonstiges

Ausführliche Informationen und weitere Objekte gemäß Ihrem Suchprofil gewünscht?

Gerne besprechen Ihr Anforderungsprofil und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

EnEV: Energieausweis angefordert

Mietpreise monatlich ab in EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt

Die Maklerprovision beinhaltet die gesetzliche MwSt. und ist fällig und verdient mit Abschluss des Mietvertrages bzw. des notariellen Kaufvertrages.

Die Maklerprovision für den Mieter beträgt 3,57 Monatsmieten und für den Käufer 3,57 % aus dem Kaufpreis und beinhaltet die gesetzliche MwSt. und ist fällig und verdient mit Abschluss des Mietvertrages bzw. des notariellen Kaufvertrages.

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*