



Objektnummer SHI 18556

Einzelhandel- oder Gastronomie

Eckdaten

Nettokaltmiete	Auf Anfrage
Warmmiete	Auf Anfrage
Gesamtfläche	166,0 m²
Teilbar ab	166,0 m²

Energieausweis

SUITE IMMOBILIEN e.K. [**+49 \(0\) 8178 906 344**](tel:+4908178906344)

Kloster Schäftlarn 23, [**info@suiteimmobilien.com**](mailto:info@suiteimmobilien.com)
82067 Kloster Schäftlarn



EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

Mitten im Stadtzentrum, umgeben von Sehenswürdigkeiten. In fußläufiger Entfernung vom Marien- und dem Sendlinger Tor Platz mit bester öffentlicher Anbindung an die Tram und S- und U-Bahnen.

Fußläufig im Radius von 400m:

*Supermärkte: 6, Bäcker: 16, Blumenläden: 1, Reinigungen: 6, Einzelhandel: 20, Post: 2, Einkaufszentren: 4, Frisöre: 20, Kosmetikstudios: 20, Spa's: 19, Sportstudios: 19, Restaurants: 20, Kunst Galerien: 17, Kinos: 3, Museen: 9, Nachtclubs: 10
Ärzte: 20, Kliniken: 2, Apotheken: 10
Schulen und Kitas: 20, Universitäten: 1*

Objektbeschreibung

*In charmanter Fußgängerzone gelegen!
Fensterfronten und Eingangstüren aus Glas
Deckenhöhe im vorderen Bereich ca. 3.30 m
Im rückwärtigen Bereich Deckenhöhe ca. 2,60 bis 3 m
Gesamtfläche ca. 166 m²*

Ausstattung

*PVC Doppelboden mit Bodentanks
Klima-Splitgeräte
Moderne, offene schwarze Decke mit Schallpaneelen
LED Schienensystem*

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*



Sonstiges

Wünschen Sie ausführliche Informationen in Form eines Exposés oder weitere Objektangebote? Gerne besprechen wir Ihr Anliegen telefonisch und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

EnEV: Energieausweis angefordert

Mietpreise monatlich ab in EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*