



Objektnummer SHI 18627

Kleine Büroeinheit Downtown!

Eckdaten

Nettokaltmiete	34,00 €
Warmmiete	38,00 €
Nebenkosten	4,00 €
Gesamtfläche	114,0 m²
Teilbar ab	114,0 m²

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

Energieausweis

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

[Online ansehen](#)

EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

Tief im Herzen Münchens zwischen Frauenkirche und Promenadeplatz gelegen.

Wenige Fahrminuten bis zum Altstadttring

Wenige Gehminuten zum Marienplatz oder Stachus mit kurzgetakteten Verbindungen der U- und S-Bahn. Auch der HBF liegt in fußläufiger Distanz.

Münchens Fußgängermeile liegt ebenfalls in wenigen Gehmiuten Entfernung.

Fußläufig im Radius von 300m:

Frisöre: 17, Kosmetikstudios: 20, Spa's: 15, Sportstudios: 4, Bäcker: 6, Blumenläden: 2,

Reinigungen: 3, Einzelhandel: 20, Restaurants: 20, Kunst Galerien: 13, Bibliotheken: Kinos: 1

Museen: 5, Nachtclubs: 7

Ärzte: 20, Kliniken: 5, Apotheken: 5, Schulen und Kitas 3

Objektbeschreibung

6-geschossiges Gebäude in ansprechendem Umfeld.

Individuelle Aus- und Umbauten sind in enger Abstimmung mit dem neuen Mieter möglich.

Sonstiges

Wünschen Sie ausführliche Informationen in Form eines Exposés oder weitere

Objektangebote? Gerne besprechen wir Ihr Anliegen telefonisch und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

Energieausweis angefordert

Mietpreise monatlich ab in EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt

Alle Objektangaben erfolgen ohne Gewähr, Änderungen, Irrtümer, Zwischenvermietung und Verkauf bleiben vorbehalten.

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn