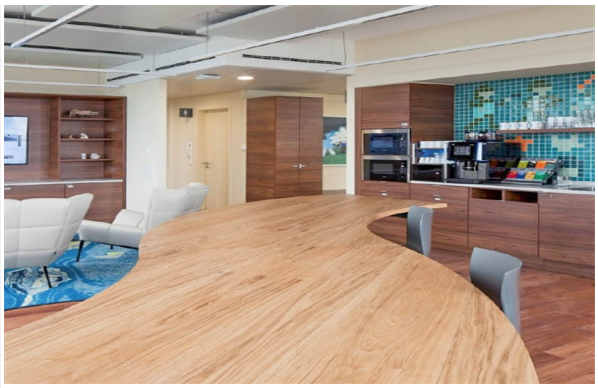
Suite Immobilien
Real Estate







Objektnummer SHI 18717

Außergewöhnlich und einzigartig!

Eckdaten

Nettokaltmiete	***39,00 €***
Gesamtfläche	***835,0 m²***
Teilbar ab	***835,0 m²***
Baujahr	***2016***

Energieausweis

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen

EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

Arnulfpark: Super Lage an der S-Bahn Stammstrecke - eine Station bis zum HBF
S-Bahn Stationen Hackerbrücke und auch Donnersberger Brücke, Tram und U- Bahn in fußläufiger Entfernung.
In wenigen Fahrminuten auf dem Mittleren Ring

Fußläufig im Radius von 400m:
Frisöre: 1, Kosmetikstudios: 1, Spa's: 4, Sportstudios 3,Supermärkte: Bäcker: 1, Blumenläden: 2, Reinigungen: 1, Einzelhandel: 20, Post: 1, Restaurants: 9
Ärzte: 2, Schulen und Kitas 9

Objektbeschreibung

Bemerkenswertes Büroensemble hinter markanter Ziegelfassade: Zwölfgeschossiges Hochhaus mit drei siebenstöckigen „Zinnen“, weithin sichtbar. DGNB Gold Zertifizierung, 9 Personenaufzüge. Raumhöhe ca. 3,0 m, hochwertige, funktionale Büros u.a. mit Kühlsegeln, elektr. Sonnenschutz, Holz-Alu-Fenstern (3-fach), Hohlraum- und Doppelböden. Tiefgarage, Fahrradgarage und Duschbereiche.

Sonstiges

Ausführliche Informationen und weitere Objekte gemäß Ihrem Suchprofil gewünscht?
Gerne besprechen Ihr Anforderungsprofil und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

EnEV: Energieausweis angefordert
Mietpreise monatlich ab in EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt
Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn



SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen